



Prot. N. 6960 SN/bm

Allegati N. 20 MAG. 2013

Cittadella, Richiesta parere sulla "Valutazione di Compatibilità Idraulica" per la riqualificazione  
OGGETTO: urbanistica ed ambientale dell'area con censimento di funzioni residenziali in Comune di Tezze sul Brenta, Fig. 2, mapp. 727-876.

Spett.le Ditta  
PANNI S.r.l.  
Via Villa, 87

36056 TEZZE SUL BRENTA (VI)

In esito alla Vostra richiesta in data 17.04.2013 (agli atti dell'Ente con prot. n. 5217), si esprime il proprio **nulla osta** per quanto attiene gli aspetti idraulici di competenza, fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali diritti di terzi, alla riqualificazione urbanistica ed ambientale dell'area con censimento di funzioni residenziali.

L'intervento di riqualificazione su un'area di 18.100 m<sup>2</sup>, previsto nell'elaborato di valutazione di compatibilità idraulica redatto dall'ing. Mattia Scapin, (iscritto al n. 5093 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova), dovrà essere asservito da un sistema *drenante*, adeguatamente dimensionato alle portate di acque meteoriche da smaltire, calcolato con tempo di ritorno di 200 anni, determinando così "l'invarianza idraulica" come stabilito dalla direttiva regionale in merito di mitigazione idraulica (DGRV 1841/2007 s.m.i.).

In ottemperanza all'art. 121 del Decreto Legislativo 152/2006 e richiamata la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 107 del 05.11.2009 (Piano di Tutela delle Acque), ed in particolare l'art. 39, punto 5, "il recapito potrà avvenire negli strati superficiali del sottosuolo, purché sia preceduto da un idoneo trattamento in continuo di sedimentazione e, se in caso, di disoleazione delle acque ivi convogliate".

Si specifica che il presente nullaosta è limitato agli aspetti quantitativi rinviando alle competenti Autorità il pronunciamento sull'autorizzabilità in relazione alla qualità delle acque.

Ogni superficie destinata alle opere di mitigazione dovrà vincolarsi in modo che ne sia definita l'inedificabilità assoluta e l'obbligo di conservare la destinazione come opera di drenaggio idraulico nel tempo (es. tramite atto notarile o vincolo comunale).

L'efficacia nel tempo del pieno funzionamento delle opere di drenaggio potrebbe essere compromessa nel caso in cui non venisse svolta una adeguata manutenzione dei manufatti. È pertanto indispensabile che la Ditta, o i suoi aventi causa, si assuma, con la sottoscrizione in calce alla presente, l'impegno per la manutenzione dei manufatti nel tempo. Lo scrivente Consorzio non assume responsabilità nel caso in cui, a seguito di mancata manutenzione, il sistema perda la propria efficacia.

Si tiene infine precisare che il presente nulla osta è rilasciato ai soli fini di una verifica di compatibilità idraulica con l'esigenza prioritaria di evitare ogni aggravamento della situazione idraulica generale del territorio e non sostituisce in alcun modo eventuali altri pareri di concessione/autorizzazione idraulica di cui al R.D. n. 368/1904 e n. 523/1904 o di altro tipo o genere (idraulico, paesaggistico, ambientale) che risultino necessari.

Distinti saluti.

FIRMA PER ACCETTAZIONE

(firma leggibile)



IL DIRETTORE  
ing. Umberto Niceforo -