

COMUNE DI TEZZE SUL BRENTA
Provincia di Vicenza

PI var8

Elaborato

2

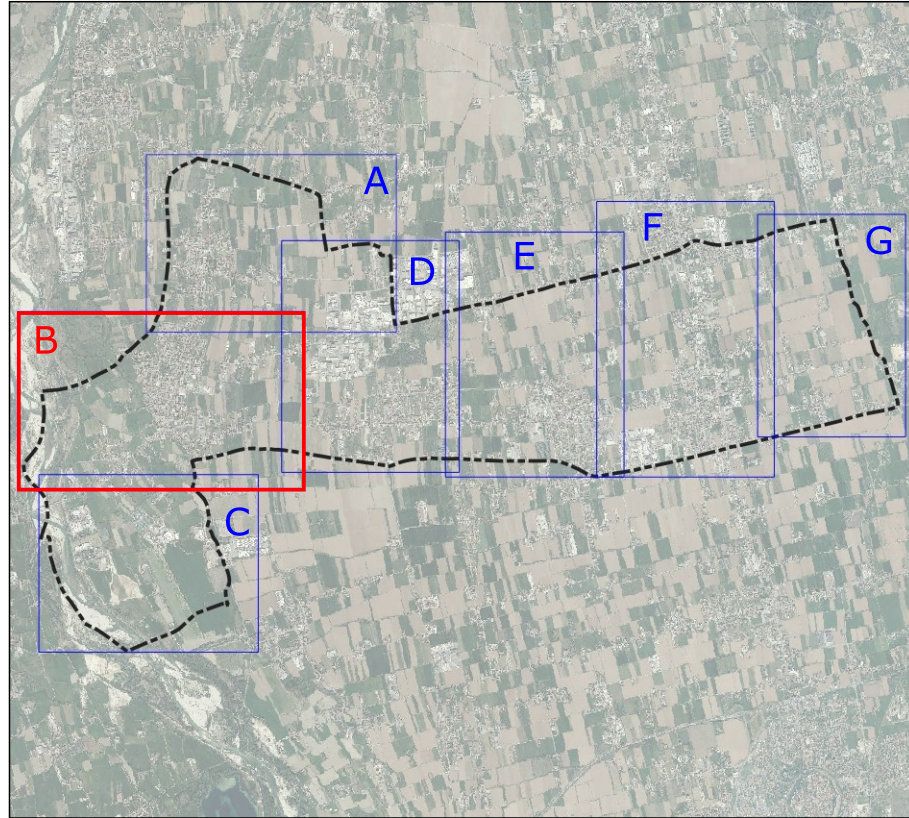
B

Scala

1:2000

VARIANTE N. 8
AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Intero territorio comunale - Tavola B



IL SINDACO
Luigi Dellanda

IL SEGRETARIO
Dott. Giuseppe Talbi

IL RESPONSABILE U.T.C.
dott. Paride Giuliano Marcon

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
arch. Marisa Fantin
dott. Martina Caretta

ARCHISTUDIO
di Famin Giatti Pangrazi
arch. ass.

ELABORAZIONI GRAFICHE
E.Q.C.
dott. Andrea Spagnolo
Geomundi Sas

Adottato con D.C.C. 25 del 25.06.2023
Approvato con D.C.C. 14 del 30.03.2025

APRILE 2026

Confine Comunale

Perimetrio 2.T.O.

Area Pista Motorista

Zona per servizi socio-sanitari ed educativi

Area non computabile ai fini edificatori

Verde privato

Zona Agricola

Area agricola - Ambiti di salvaguardia ambientale e produttiva

Area agricola - Ambiti di salvaguardia ambientale e paesaggistica

Area agricola - Ambiti di integrità del paesaggio agrario

Area agricola

Attrezzature, servizi ed impianti di interesse comune

12 - Scuola materna

17 - Centro sociale

19 - Polivalente

Servizi Amministrativi

27 - Municipio

52 - Ufficio Postale

58 - Caserma agraria

63 - Impianto idrico

67 - Impianto di depurazione

68 - Impianto telefonico

72 - Esercizio

75 - Stazione rifornimento e servizio

Aree attrezzate a parco, gioco e sport

80 - Campo di volo

82 - Aree per giochi dei bambini

83 - Parchi e giardini pubblici

84 - Impianti sportivi di base

88 - Campi da tennis

89 - Pineri urbanizzati

89 - Impianti sportivi agonistici

89 - Palestra

Area a parcheggio pubblico

95 - Area a Parcheggio

96 - Deposito di veicoli

Localizzazione Aree a Servizi nel P.U.A.

Parcheggi

Caratteristiche degli Interventi

Adozione Piano Urbanistico Attivato

Piano di Lottizzazione convenzionato

Piano di Recupero vigente

Libri Liberi (A= 600 mc; B=800 mc; C=1000 mc; D=1200 mc)

Volume aggiuntivo P.1.

Attività produttiva confermata

Sportelli unici

Attività Produttive da Trasferire

Allocazioni interventi da trasferire

Allocazioni intensivi

Allocazioni aziendali

Edifici non più funzionali al fondo

Stato N

Scheda Tecnica

Percorso ciclo-pedonali

Visibilità di progetto

Perimetro centro storico

Edifici tutelati

1 - Restauro filologico

2 - Restauro conservativo

3 - Restauro progettuale

4 - Manutenzione parziale tipo "A"

5 - Manutenzione parziale tipo "B"

6 - Manutenzione globale

7 - Demolizione e ricostruzione

8 - Demolizione senza ricostruzione

9 - Ricostruzione urbanistica

Ville Venete

Fasce o zone di rispetto o tutela

Aree ecologiche

Fasce di rispetto

Incielo Cimiteriale

Piazze

Fasce di rispetto degli allestimenti

Area di Tutela art. 41, lettera g, L.R. 11/2004

Vincolo Paesaggistico

Art. 14, lett. 4) D.M. 14/03/2004 - Corsi d'acqua

Corsu visuale

Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

