



# COMUNE DI TEZZE SUL BRENTA

Provincia di Vicenza

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

**Oggetto:** *INCARICO ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE AREA URBANISTICA PER LA STESURA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DELLA L.R. N. 61/85 ART. 50 COMMA 4 LETT. B) E L).*

L'anno 2010, addì ventiquattro del mese di febbraio alle ore 19.30 nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

- |    |                     |                     |
|----|---------------------|---------------------|
| 1. | LAGO VALERIO        | Sindaco             |
| 2. | PELLANDA LUIGI      | Vice Sindaco        |
| 3. | BIZZOTTO MARIANO    | Assessore Effettivo |
| 4. | DAL MORO ANTONIO    | Assessore Effettivo |
| 5. | STOCCO BRUNO        | Assessore Effettivo |
| 6. | VISENTIN GIAMPIETRO | Assessore Effettivo |
| 7. | ZONTA GIUSEPPE      | Assessore Effettivo |

Presenti	Assenti
	X
X	
X	
X	
X	
X	
6	1

Partecipa alla seduta il Segretario del Comune VITTORIO ANTONIO

Il Sig. PELLANDA LUIGI nella sua qualità di Vice Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.



## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

il Comune di Tezze sul Brenta è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con la Delibera di Giunta Regionale n. 3442 del 05.10.1999 e pubblicata nel BUR n. 95 del 02.11.1999. Successivamente sono state approvate ulteriori varianti al PRG di riordino e di aggiornamento dell'apparato normativo e della cartografia di piano e al settore produttivo e residenziale;

**Riscontrato** che in questi anni sorti dubbi interpretativi sia nelle Norme Tecniche di Attuazione e sia sul Regolamento Edilizio del presente Piano Regolatore Generale e nel contempo si vuole adeguare e aggiornare tali norme, recependo le nuove leggi che hanno modificato e integrato la normativa urbanistica ed edilizia sia a livello statale che regionale;

**Ritenuto** pertanto opportuno predisporre una Variante parziale al PRG ai sensi della L.R. n. 61/85 art. 50 comma 4 lett. b) e l), al fine di modificare, aggiornare e uniformare sia le N.T.A, sia il Regolamento Edilizio del Piano Regolatore Generale alle nuove leggi regionali e statali in materia entrate in vigore ultimamente;

**Visto** che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Area Urbanistica – Edilizia Privata Toniato arch. Claudio, il geom. Marcon Paride Giuliano e il geom. Fasol Chiara si sono resi disponibili, fuori dell'orario di lavoro a predisporre tale variante, avendo la capacità e i requisiti idonei per svolgere tale compito;

**Visto** che con atto unilaterale d'obbligo del 20.02.2010 Prot. 1982 (All. sub. A) il sig. Bodo Renato si è obbligato nei confronti del Comune a sostenere le spese tecniche per la predisposizione della Variante al PRG per la modifica del lotto (codificato tipo A), indispensabile per la costruzione della propria casa;

**Considerato** che questa modifica al PRG, con la procedura ai sensi dell'art. 50 comma 4 della L.R. n. 61/85 rientra nelle varianti sopra richiamate, e che pertanto nessuna spesa è a carico dell'Amministrazione Comunale;

**Visto** il parere di regolarità tecnica rilasciato ai sensi dell'art. 49 – 1 comma – del Decreto Legislativo 18. Agosto 2000 n. 267;

**Con voti unanimi favorevoli,**

## DELIBERA

- 1) di incaricare l'arch. Toniato Claudio, il geom. Marcon Paride Giuliano e il geom. Fasol Chiara dell'Ufficio Tecnico Comunale Area Urbanistica – Edilizia Privata per la redazione della presente variante parziale al PRG ai sensi della Legge Regionale n. 61/85 art. 50 comma 4 lett. b) e l);
- 2) di dare atto che nessuna spesa è a carico del bilancio comunale, in quanto la spesa relativa alla stesura della variante è a carico del privato come indicato in premessa;
- 3) di precisare che competono al Responsabile dell'Area Urbanistica l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti al presente deliberato.

**Parere art. 49 - 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000**

Area Proponente: **Urbanistica**

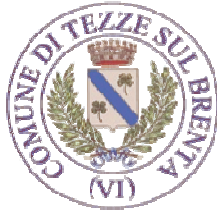
Il Responsabile di Area esprime parere favorevole per la regolarità tecnica.

Data: 22.02.2010

F.to: Arch. Toniato Claudio

**Letto approvato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE  
Fto PELLANDA LUIGI



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Fto VITTORIO ANTONIO

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, ai sensi del D.Lvo 18.08.2000, n° 267

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'**Albo Pretorio Comunale** per 15 gg. consecutivi

dal ..... e sino al ..... (art. 124 – 1° comma);

E' stata trasmessa contestualmente alla sua pubblicazione, in data ....., ai **Capigruppo Consiliari** (art. 125);

**C E R T I F I C A**

Che la presente deliberazione e' divenuta **esecutiva** in data .....

per decorrenza dei termini (art. 134 - 3° comma);

Li .....



IL RESPONSABILE DELEGATO  
Fto Pilotti Valerio

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Li, .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Pilotti Valerio