



COMUNE DI TEZZE SUL BRENTA

Provincia di Vicenza

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 73 DEL 26.11.2009 RIGUARDANTE L'ACQUISIZIONE DELLA NUDA PROPRIETA' DA PARTE DEL COMUNE DI 1/6 DEL FABBRICATO RESIDENZIALE IN VIA CONCORDIA. PRECISAZIONI.

L'anno 2010, addì diciassette del mese di marzo alle ore 20.30 nell'Aula Consiliare della Residenza Municipale, a seguito di inviti scritti diramati dal Presidente del Consiglio e regolarmente consegnati al domicilio di ciascun Consigliere come da dichiarazione del Messo Comunale, si è riunito in sessione Straordinaria seduta Pubblica di 1^a convocazione il CONSIGLIO COMUNALE sotto la presidenza del Presidente Sig. SARTORE TIZIANO e con l'intervento del Segretario Comunale Sig. VITTORIO ANTONIO

Eseguito l'appello, risultano:

Presenti Assenti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lvo 18.8.2000, n° 267)

Il sottoscritto, su conforme dichiarazione del messo, attesta che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi

dal

al

IL RESPONSABILE DELEGATO

Fto Pilotti Valerio



Eseguito l'appello, risultano:		Presenti	Assenti
1	SARTORE TIZIANO	X	
2	LAGO VALERIO	X	
3	BIZZOTTO MARIANO	X	
4	DAL MORO ANTONIO	X	
5	PELLANDA LUIGI	X	
6	STOCCO BRUNO		X
7	VISENTIN GIAMPIETRO	X	
8	ZONTA GIUSEPPE	X	
9	ANDRIOLO STEFANO	X	
10	BASSO PIERLUIGI	X	
11	POGGIANA MODESTO		X
12	POLO GIANPIETRO	X	
13	SAVIO MARTINA	X	
14	ZANON MICHELE	X	
15	DALLA VIA COSTANTINA	X	
16	BASTIANON GIANPAOLO	X	
17	TOSO FABRIZIO		X
18	LAGO MAURO		
19	TESSAROLLO ANTONIO	X	
20	GUZZI FRANCESCO	X	
21	CUCCAROLLO DANIELE	X	

Sono presenti N. 17 Consiglieri e assenti N. 4 Consiglieri su N. 21 assegnati al Comune e N. 21 attualmente in carica.

Il Presidente riconosciuta legale l'adunanza invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra l'argomento l'Assessore ai Servizi Sociali Zonta Giuseppe;

Vista la proposta di vendita, presentata in data 17/11/2009 Prot. 12253, della quota di 1/6 di un fabbricato residenziale di proprietà di Fraccaro Andreina sito in questo Comune in Via Concordia n. 23 e catastalmente censito al Fg. 1° Mapp. 321 sub. 2 e 3; pari ad un importo di € 5.500,00 escluse le spese per il trasferimento pari a € 2.160,00 per un importo complessivo di € 7.660,00=;

Considerato che il Consiglio Comunale nella seduta del 26.11.2009 al n. 73 ha deliberato di procedere all'acquisizione di tale quota di un 1/6 di tale fabbricato in proprietà della Sig.ra Fraccaro Andreina in qualità di erede di 1/6 dell'eredità del Sig. Albertoni Valentino senza precisare effettivo diritto reale della proprietà oggetto di vendita;

Preso atto che da ulteriori verifiche e accertamenti presso l'Ufficio delle Entrate è stato verificato che tale immobile è gravato da usufrutto da parte della Sig.ra Bresolin Maria;

Considerato pertanto opportuno al fine di dare conformità di legge per l'acquisto di tale porzione di immobile, precisare che il presente bene oggetto vendita, può essere acquisito dal Comune solo con la nuda proprietà della Sigg.ra Fraccaro Andreina rimanendo l'usufrutto a favore di Bresolin Maria;

Ritenuto di procedere in merito;

Visto il parere di regolarità tecnica rilasciato ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267;

Con voti favorevoli e unanimi nr. 17, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) di precisare che l'acquisto della quota di 1/6 del fabbricato residenziale sito in questo Comune in Via Concordia n. 23, così come deliberato nel dispositivo di cui alla Delibera Consiliare n. 73 del 26.11.2009, avverrà solo con la nuda proprietà della Sig.ra Fraccaro Andreina rimanendo l'usufrutto a favore della Sig.ra Bresolin Maria;
- 2) di dichiarare, con separata votazione, la quale ha dato i seguenti risultati:
 - Consiglieri presenti n. 17, votanti n. 17
 - Favorevoli n. 17
 - Astenuti n. 0
 - Contrari n. 0

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo n° 267 del 18 Agosto 2000.

♦ ♦ ♦ ♦ ♦

Parere art. 49 - 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000

Area Proponente: **Urbanistica**

Il Responsabile di Area esprime parere favorevole per la regolarità tecnica.

Data: 11.03.2010

F.to: Arch. Toniato Claudio

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Fto SARTORE TIZIANO



IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto VITTORIO ANTONIO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, ai sensi del D.Lvo 18.08.2000, n° 267

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa contestualmente alla sua pubblicazione, con prot. n. in data,
all'**Ufficio Territoriale del Governo** (art. 135);
- E' stata trasmessa, con prot. n. in data, al **Difensore Civico** su richiesta di un
quinto dei Consiglieri per il controllo:

CERTIFICA

Che la presente deliberazione e' divenuta **esecutiva** in data

- per decorrenza dei termini (art. 134 - 3° comma);

Li

IL RESPONSABILE DELEGATO
Fto Pilotti Valerio

ANNULLAMENTO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta

Che la presente deliberazione:

- E' stata annullata con:
.....

Li

IL RESPONSABILE DELEGATO
Fto Pilotti Valerio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pilotti Valerio